

Asuntomyynti

 Hatanpään valtatie 11, 33100 Tampere
 p. 020 433 4635, www.yitkoti.fi

Asunto Oy Tampereen Ykköspurje
 Ranta-Tampellan katu 7, 33100 Tampere

Arvioitu rakentamisen aloitus 19.06.2017

Alustava myyntihinnasto

21.4.2017

 Hinnasto perustuu keskeneräisiin suunnitelmiin
 Hinnasto vahvistetaan suunnitelmien varmistuessa
 Muutokset hinnastoon mahdollisia
 Hinnat euroina

** Taloyhtiöllä on huoneistokohtaisissa osissa omaksi lunastettava vuokratontti

Huoneisto	Sijainti-kerros	Pinta-ala	Huoneistotyyppi	Huoneiston myyntihinta (vuokratontilla)	Huoneiston lainaosuus	Huoneiston velaton hinta (vuokratontilla)	Huoneiston velaton hinta/m ² (vuokratontilla)	Tontin osan lunastushinta	Kokonaishinta (huoneiston velaton hinta + tontin osan lunastushinta)	Osakelukumäärä	Varaus-tilanne
A 1	p-1	117,0	3-4h+kt+s	178 440	416 360	594 800	5 084	76 752	671 552	5 948	
B 2	p-1	99,5	3h+kt+s	159 630	372 470	532 100	5 348	65 272	597 372	5 321	
C 3	p	48,5	2h+kt+s	93 540	218 260	311 800	6 429	31 816	343 616	3 118	
C 4	p	46,0	2h+kt	87 060	203 140	290 200	6 309	30 176	320 376	2 902	
C 5	p-1	108,0	3h+kt+s	168 870	394 030	562 900	5 212	70 848	633 748	5 629	
C 6	1	48,5	2h+kt+s	103 830	242 270	346 100	7 136	31 816	377 916	3 461	
C 7	1	46,0	2h+kt	97 650	227 850	325 500	7 076	30 176	355 676	3 255	
C 8	2	36,5	2h+kt	73 200	170 800	244 000	6 685	23 944	267 944	2 440	
C 9	2	86,0	3h+kt+s	153 600	358 400	512 000	5 953	56 416	568 416	5 120	
C 10	2	84,5	3h+kt+s	151 770	354 130	505 900	5 987	55 432	561 332	5 059	
C 11	2	46,0	2h+kt	100 110	233 590	333 700	7 254	30 176	363 876	3 337	
C 12	2	97,5	3h+kt+s	170 070	396 830	566 900	5 814	63 960	630 860	5 669	
C 13	2	91,5	4h+kt+s	164 310	383 390	547 700	5 986	60 024	607 724	5 477	
C 14	3	89,5	3h+kt+s	163 140	380 660	543 800	6 076	58 712	602 512	5 438	
C 15	3	48,5	2h+kt+s	109 050	254 450	363 500	7 495	31 816	395 316	3 635	
C 16	3	46,0	2h+kt	102 570	239 330	341 900	7 433	30 176	372 076	3 419	
C 17	3	109,0	3h+kt+s	194 640	454 160	648 800	5 952	71 504	720 304	6 488	
C 18	4	89,5	3h+kt+s	168 660	393 540	562 200	6 282	58 712	620 912	5 622	
C 19	4	48,5	2h+kt+s	112 740	263 060	375 800	7 748	31 816	407 616	3 758	
C 20	4	46,0	2h+kt	106 050	247 450	353 500	7 685	30 176	383 676	3 535	
C 21	4	109,0	3h+kt+s	201 240	469 560	670 800	6 154	71 504	742 304	6 708	
C 22	5	89,5	3h+kt+s	174 240	406 560	580 800	6 489	58 712	639 512	5 808	
C 23	5	48,5	2h+kt+s	116 460	271 740	388 200	8 004	31 816	420 016	3 882	
C 24	5	46,0	2h+kt	109 530	255 570	365 100	7 937	30 176	395 276	3 651	
C 25	5	109,0	3h+kt+s	207 900	485 100	693 000	6 358	71 504	764 504	6 930	
C 26	6	89,5	3h+kt+s	181 470	423 430	604 900	6 759	58 712	663 612	6 049	
C 27	6	48,5	2h+kt+s	121 290	283 010	404 300	8 336	31 816	436 116	4 043	
C 28	6	46,0	2h+kt	114 090	266 210	380 300	8 267	30 176	410 476	3 803	
C 29	6	109,0	3h+kt+s	216 480	505 120	721 600	6 620	71 504	793 104	7 216	
C 30	7	138,0	3h+kt+s	315 090	735 210	1 050 300	7 611	90 528	1 140 828	10 503	
C 31	7	158,0	4h+kt+s	383 010	893 690	1 276 700	8 080	103 648	1 380 348	12 767	

** Taloyhtiöllä on huoneistokohtaisissa osissa omaksi lunastettava vuokratontti

Huoneisto	Sijainti-kerros	Pinta-ala	Huoneistotyyppi	Huoneiston myyntihinta (vuokratontilla)	Huoneiston lainaosuus	Huoneiston velaton hinta (vuokratontilla)	Huoneiston velaton hinta/m ² (vuokratontilla)	Tontin osan lunastushinta	Kokonaishinta (huoneiston velaton hinta + tontin osan lunastushinta)	Osakelukumäärä	Varaus-tilanne
C 32	8	138,0	3h+kt+s	342 720	799 680	1 142 400	8 278	90 528	1 232 928	11 424	
C 33	8	158,0	4h+kt+s	420 600	981 400	1 402 000	8 873	103 648	1 505 648	14 020	
D 34	1	61,5	2h+kt+s	121 260	282 940	404 200	6 572	40 344	444 544	4 042	
D 35	1	29,0	1h+kt	70 260	163 940	234 200	8 076	19 024	253 224	2 342	
AT 1	p	31,5	autotalli	18 000	42 000	60 000	1 905			600	
AT 2	p	17,0	autotalli	12 000	28 000	40 000	2 353			400	